

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la: referatul de aprobare înregistrat cu nr. 83733/17.09.2026 a d-lui Călin Bibarț, primarul municipiului Arad.

Obiect: propunerea de aprobare a nivelurilor impozitelor și taxelor locale pentru anul 2027, conform prevederilor Titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Considerații de ordin general:

Potrivit prevederilor Titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, impozitele și taxele locale enumerate la art. 454 Cod fiscal se stabilesc anual, prin hotărâre a consiliului local, hotărâre adoptată până cel târziu la data de 31 decembrie a anului curent, acestea aplicându-se cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Impozitele și taxele locale sunt după cum urmează:

- a) impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri;
- b) impozitul pe teren și taxa pe teren;
- c) impozitul pe mijloacele de transport;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;
- f) impozitul pe spectacole;
- g) taxele speciale;
- h) alte taxe locale.

Pentru anul 2026, impozitele și taxele locale au fost stabilite prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 822/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026, modificată/completată prin:

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 839/2025 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 822/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 10/2026 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 822/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 509/2026 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 822/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026.

Ulterior adoptării Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 822/2025, Legea nr.227/2015 a avut mai multe modificări cu impact asupra impozitelor și taxelor locale aplicabile în 2027, astfel:

- prin art. XII pct.32 din Legea nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, începând cu data de 1 ianuarie 2027 sunt abrogate prevederile art. 460 alin. (1) și (4) din Legea nr.227/2015, respectiv impozitul pentru clădirile rezidențiale și clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice;
- prin art. XII pct.41 din Legea nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, se pot acorda, prin hotărâre a consiliului local facilități la plata impozitului pentru mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități

specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

- prin art. XII pct.50 din Legea nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, a fost eliminată prevederea legală de indexare anuală a impozitelor și taxelor locale;

- potrivit art. II pct. 1 - 4 din O.U.G. nr. 26/2026 privind înființarea Rețelei de date privind durabilitatea agricolă, precum și modificarea unor acte normative, începând cu 1 ianuarie 2027, facilitățile la plata impozitului pe clădiri și teren de care beneficiază organizațiile neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale și organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice nu se mai acordă prin hotărâre a consiliului local, ci prin efectul legii;

- conform art. XII pct.49 din Legea nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, facilitățile la plata impozitelor și taxelor locale prin hotărâri ale consiliului local pot fi acordate pentru o perioadă determinată de timp de cel mult 2 ani fiscali, respectiv anii 2026 și 2027.

Prin urmare, la stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2027 trebuie avute în vedere modificările legislative mai sus enunțate.

Considerații de ordin economic și fiscal:

Așa cum s-a arătat anterior, începând cu 1 ianuarie 2026, a fost eliminată indexarea anuală a impozitelor și taxelor locale, astfel că pentru anul 2027, nivelul minim al impozitelor/taxelor locale, care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei sunt cele prevăzute în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.164/25.03.2025 privind indexarea pe baza ratei inflației a impozitelor și taxelor locale, precum și a limitelor amenzilor care se fac venit la bugetul local, aplicabile în anul fiscal 2026 sau în Titlul IX din Codul fiscal, actualizat (impozitul pe clădiri calculat potrivit art. 457, a impozitului pe teren calculat potrivit art. 465 alin. (4) și (7) și a impozitului pe mijloacele de transport calculat potrivit art. 470 alin. (2) și (3¹)).

Pentru anul 2027, impozitele și taxele locale se propun la același nivel ca și pentru anul 2026, cu modificările impuse de modificările legislative intervenite pe parcursul anului 2026.

Chiar dacă realitatea economică, precum și modificările legislative creează premisele unei posibile creșteri ale nivelului de impozitare pentru anul 2027 (începând cu data de 01.01.2026 nu se mai indexează impozitele și taxele locale, rămânând aceeași bază de impozitare, cu toate că rata prognozată a inflației la data de 31.12.2026 este de 6,1%, respectiv 3,4% la finele anului 2027 potrivit Raportului Băncii Naționale a României asupra inflației – august 2026, Anul XII, nr.85, creșterea puternică în cursul anului 2026 a prețurilor combustibililor și a celor ale energiei electrice și gazelor naturale, precum și contextul internațional au dus la creșterea cheltuielilor bugetare privind asigurarea utilităților publice și a altor categorii de cheltuieli, necesitățile bugetului local), propunerea pentru anul 2027 este de menținere a impozitelor și taxelor locale la același nivel ca și cel aferent anului 2026.

Această menținere a nivelului de impozitare, într-un context economic marcat de incertitudine, asigură un nivel constant al impozitelor și taxelor locale, raportat și la capacitatea financiară a contribuabililor.

În aplicarea art. 489 alin. (1) și (2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, la stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2027 s-au avut în vedere prevederile art. 27 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.822/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de necesitățile bugetului local pentru anul 2027, necesitatea păstrării, în general, a unui nivel al fiscalității locale comparabil cu anul anterior în vederea asigurării caracterului predictibil al impozitelor și taxelor locale, impozitele și taxele locale aplicabile în anul

2027 se propun la același nivel cu cel aplicabil în anul 2026, cu excepția unor modificări punctuale, determinate de modificările legislative din cursul anului 2026.

Considerații de ordin juridic: Titlul IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 822/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 839/2025 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 822/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 10/2026 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 822/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 509/2026 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 822/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.164/25.03.2025 privind indexarea pe baza ratei inflației a impozitelor și taxelor locale, precum și a limitelor amenzilor care se fac venit la bugetul local, aplicabile în anul fiscal 2026.

Având în vedere cele de mai sus,

P R O P U N E M:

Impozitele și taxele locale, cuantumul acestora, precum și facilitățile acordate la plata impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul 2027 sunt cele prevăzute în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 822/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026 actualizată, cu următoarele modificări și completări:

1. La articolul 1 litera f) se abrogă.

2. Articolul 1 litera u) se modifică și va avea următorul cuprins:

” u) cota prevăzută la art. 481 alin. (2) lit. b) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată (impozitul în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. t), se stabilește la 2 %.”

3. Articolul 6 și articolul 13 se abrogă.

4. Articolul 12 se modifică și va avea următorul cuprins:

” Se aprobă procedura de acordare a facilităților la plata impozitului/ taxei pentru clădirile și terenurile aflate în proprietatea/utilizate de organizațiile nonprofit, folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ, precum și la plata impozitului pe mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, conform Anexei nr. 8, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.”

5. Anexa nr. 6 se modifică după cum urmează:

5.1. Articolul 4 alineatul (1) va avea următorul cuprins:

” (1) Pentru anul 2027, scutirea prevăzută la art. 1 se acordă persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31.03.2027.”

5.2. Articolul 4 alineatul (3) se abrogă.

6. Anexa nr. 8 se modifică după cum urmează:

6.1. Titlul anexei se modifică și va avea următorul cuprins:

” Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului/ taxei pentru clădirile și terenurile aflate în proprietatea/utilizate de organizațiile nonprofit, folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ, precum și la plata impozitului pe mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare,

reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate”

6.2. După articolul 8 se introduce un nou articol, articolul 9, cu următorul cuprins:

” ART. 9

(1) Se acordă scutire la plata impozitului pentru mijloacele de transport aflate în proprietatea organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate.

(2) Scutirea se acordă pentru mijloacele de transport necesare activităților organizațiilor și folosite exclusiv în acest scop.”

DIRECTOR EXECUTIV,
Pavel Neamțiu

ȘEF SERVICIU,
Ioana Albu

CONSILIER JURIDIC,
Marilena Betea

Red/dact./I. Albu
Direcția Venituri